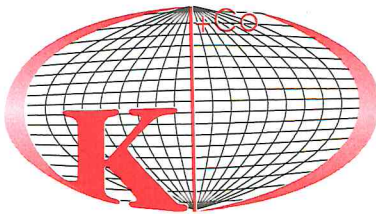


הרשות לפיתוח הגליל

דוחות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2020

- 1 דוח רואה החשבון המבקר לחברי הרשות לפיתוח הגליל
- 2 דוחות על המצב הכספי לימים 31 בדצמבר 2020 ו- 2019
- 3 דוחות משולבים על הפעילויות והשינויים בנכסים נטו לשנים שהסתיימו בימים 31 בדצמבר 2020 ו- 2019
- 4-5 דוחות על תזרימי המזומנים לשנים שהסתיימו בימים 31 בדצמבר 2020 ו- 2019
- 6-11 ביאורים לדוחות הכספיים לימים 31 בדצמבר 2020 ו- 2019
- 12 אישור רואה חשבון



עמוס כץ ושות' – רואי חשבון AMOS KATZ & CO. CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (ISR)

דוח רואה החשבון המבקר לחברי הרשות לפיתוח הגליל

(תאגיד על פי חוק הרשות לפיתוח הגליל)

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי של הרשות לפיתוח הגליל (להלן – "הרשות") לימים 31 בדצמבר 2020 ו-2019 ואת הדוחות המשולבים על הפעילויות והשינויים בנכסים נטו והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות מנהלת הרשות. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג-1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי מנהלת הרשות וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של הרשות לימים 31 בדצמבר 2020 ו-2019 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בנכסים נטו ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP).

עמוס כץ ושות'
רואי חשבון

ירושלים, 28 באפריל 2021

Tel-Aviv Office:

Adgar 360 Tower, 2 Hashlosa St.
Tel-Aviv, 6706054
P.O.B 9144, Tel-Aviv 6109101
Tel. 03-9665122
Fax. 03-5665123
Email: office-tlv@amoskatz.co.il

משרד תל-אביב:

מגדל אדגר 360, רח' השלושה 2, קומה 26
תל-אביב 6706054
ת.ד. 9144, תל-אביב 6109101
טל. 03-9665122
פקס. 03-5665123
דואר אלקטרוני: office-tlv@amoskatz.co.il

Jerusalem Office:

38 Keren Ha-yesod St.
Jerusalem 9214915
P.O.B 7565, Jerusalem 9107402
Tel. 02-5665122
Fax. 02-5665123
Email: office@amoskatz.co.il

משרד ירושלים:

רח' קרן היסוד 38
ירושלים, 9214915
ת.ד. 7565, ירושלים 9107402
טל. 02-5665122
פקס. 02-5665123
דואר אלקטרוני: office@amoskatz.co.il

הרשות לפיתוח הגליל
דוחות על המצב הכספי

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>ביאור</u>	<u>נכסים</u>
<u>2019</u>	<u>2020</u>		
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>		
3,860,395	1,420,805	3,ב'2	<u>נכסים שוטפים</u>
4,242,345	3,244,670	4	מזומנים ושווי מזומנים לקוחות
<u>29,204</u>	<u>48,859</u>	5	חייבים ויתרות חובה
8,131,944	4,714,334		
-----	-----		
612,221	486,009	6,ג'2	<u>נכסים לא שוטפים</u>
-----	-----		רכוש קבוע, נטו
<u>8,744,165</u>	<u>5,200,343</u>		סך הכל נכסים
=====	=====		

התחייבויות ונכסים נטו

3,236,549	1,719,129	7	<u>התחייבויות שוטפות</u>
<u>3,633,937</u>	<u>1,670,421</u>	8	ספקים ונותני שירותים זכאים ויתרות זכות
6,870,486	3,389,550		
-----	-----		
71,455	71,455	9,ד'2	<u>התחייבויות שאינן שוטפות</u>
-----	-----		התחייבות בשל סיום יחסי עובד-מעביד, נטו
		10	<u>נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה</u>
1,190,003	1,253,329		שלא יועדו ע"י מוסדות הרשות ששימשו לרכוש קבוע
<u>612,221</u>	<u>486,009</u>		
1,802,224	1,739,338		
-----	-----		
<u>8,744,165</u>	<u>5,200,343</u>		סך הכל התחייבויות ונכסים נטו
=====	=====		

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.


חשב הרשות
ראובן לוזון


מנכ"ל הרשות
שלמה אטיאס

תאריך אישור הדוחות הכספיים

הרשות לפיתוח הגליל
דוחות משולבים על הפעילויות והשינויים בנכסים נטו

<u>לשנה שהסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		<u>שימוש</u> <u>לרכוש</u> <u>קבוע</u> <u>2020</u>	<u>שימוש</u> <u>לפעילויות</u> <u>2020</u>	<u>ביאור</u>	
<u>2019</u> <u>ש"ח</u>	<u>2020</u> <u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>		
36,983,235	18,872,116	-.-	18,872,116	11	<u>מחזור הפעילויות</u> מחזור הפעילויות - פרויקטים המשרד לפיתוח הנגב והגליל - הקצבה לפעילות שוטפת
<u>3,909,890</u>	<u>4,019,157</u>	<u>-.-</u>	<u>4,019,157</u>		
40,893,125	22,891,273	-.-	22,891,273		
<u>(36,787,514)</u>	<u>(18,725,413)</u>	<u>-.-</u>	<u>(18,725,413)</u>	12	<u>עלות הפעילויות</u> הוצאות פרויקטים
4,105,611	4,165,860	-.-	4,165,860		<u>הכנסות נטו מפעילות</u>
<u>(4,126,761)</u>	<u>(4,228,746)</u>	<u>-.-</u>	<u>(4,228,746)</u>	13	הוצאות הנהלה וכלליות
<u>6</u>	<u>-.-</u>	<u>-.-</u>	<u>-.-</u>		הכנסות מימון
<u>(21,144)</u>	<u>(62,886)</u>		<u>(62,886)</u>		<u>הוצאות נטו לשנה</u>
-.-	-.-	35,257	(35,257)		<u>העברת סכומים שלא קיימת לגביהם</u> <u>הגבלה ששימוש לרכוש קבוע</u>
-.-	-.-	<u>(161,469)</u>	<u>161,469</u>		<u>סכומים שהועברו לכיסוי הפחת</u>
<u>(21,144)</u>	<u>(62,886)</u>	<u>(126,212)</u>	<u>63,326</u>		<u>סה"כ שינויים במהלך השנה</u>
<u>1,823,368</u>	<u>1,802,224</u>	<u>612,221</u>	<u>1,190,003</u>		<u>יתרות לתחילת השנה</u>
<u>1,802,224</u>	<u>1,739,338</u>	<u>486,009</u>	<u>1,253,329</u>		<u>יתרות לסוף השנה</u>
=====	=====	=====	=====		

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.


 חשב הרשות
 ראובן לוזון


 מנכ"ל הרשות
 שלמה אטיאס

תאריך אישור הדוחות הכספיים

הרשות לפיתוח הגליל
דוחות על תזרימי המזומנים

<u>לשנה שהסתיימה</u>		
<u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	
		<u>תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת :</u>
(21,144)	(62,886)	הוצאות נטו לשנה
<u>(4,204,099)</u>	<u>(2,341,447)</u>	התאמות הדרושות כדי להציג את המזומנים מפעילות שוטפת
		(א)
(4,225,243)	(2,404,333)	<u>מזומנים נטו ששימשו לפעילות שוטפת</u>
-----	-----	
		<u>תזרימי מזומנים מפעילות השקעה :</u>
(138,081)	(35,257)	רכישת נכסים קבועים
<u>(138,081)</u>	<u>(35,257)</u>	<u>מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה</u>
-----	-----	
(4,363,324)	(2,439,590)	<u>ירידה במזומנים ושווי מזומנים</u>
<u>8,223,719</u>	<u>3,860,395</u>	<u>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה</u>
<u>3,860,395</u>	<u>1,420,805</u>	<u>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה</u>
=====	=====	

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.


 חשב הרשות
 ראובן לוזון


 מנכ"ל הרשות
 שלמה אטיאס

תאריך אישור הדוחות הכספיים

הרשות לפיתוח הגליל
דוחות על תזרימי המזומנים

<u>לשנה שהסתיימה</u>	
<u>ביום 31 בדצמבר</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>
ש " ח	ש " ח

(א) התאמות הדרושות כדי להציג את תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת

הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים :

130,750	161,469	פחת
<u>57,792</u>	<u>-:-</u>	עליה בעתודה לפיצויי פרישה, נטו
188,542	161,469	
-----	-----	

שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות :

(643,250)	997,675	ירידה (עליה) בלקוחות
127,410	(19,655)	ירידה (עליה) בחייבים ויתרות חובה
(2,099,621)	(1,517,420)	ירידה בספקים ונותני שירותים
<u>(1,777,180)</u>	<u>(1,963,516)</u>	ירידה בזכאים ויתרות זכות
(4,392,641)	(2,502,916)	
-----	-----	
(4,204,099)	(2,341,447)	
=====	=====	

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

 חשב הרשות ראובן לוזון	 מנכ"ל הרשות שלמה אטיאס	תאריך אישור הדוחות הכספיים
---	--	----------------------------

הרשות לפיתוח הגליל
ביאורים לדוחות הכספיים

1. כללי

א. הרשות לפיתוח הגליל הינה רשות ממשלתית שהוקמה בשנת 1993 על פי חוק הרשות לפיתוח הגליל התשנ"ד – 1993 והפועלת תחת המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל. תפקידיה העיקריים של הרשות הינם קידום פעולות לפיתוח הכלכלי, החברתי והמדעי - טכנולוגי של הגליל ובין היתר:

- תיאום בין משרדי הממשלה, הרשויות והגופים העושים לפיתוח של הגליל.
- ייזום פעולות ליישובו של הגליל.

ב. הרשות לפיתוח הגליל משמשת כזרוע המבצעת של המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל. הרשות פועלת במגוון דרכים ליישום מדיניות המשרד ולמימוש החלטות ממשלה בנושא קידום הגליל. הרשות עוסקת בתחומים רבים לטובת פיתוח אזור הגליל, ביניהם התיישבות, פיתוח כלכלי ותעסוקתי, חינוך, תיירות ותרבות.

ג. הרשות מתוקצבת ע"י המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל. קיימת זהות בין גובה הכנסות והוצאות הפרוייקטים מאחר והרשות מקבלת מימון מלא מהמשרד בגין הפרוייקטים שיזמה ובצעה.

ד. הרשות מוגדרת כמוסד ציבורי לצרכי מס הכנסה וכמלכ"ר לצרכי מע"מ ובהתאם פטורה ממס על הכנסותיה.

ה. מספר הרשות ברשות התאגידים: 8-050036-50.

2. מדיניות חשבונאית

1.א. כללי דיווח וחשבונאות

הדוחות הכספיים נערכו בערכים נומינליים ללא מתן גילוי להשפעת השינויים בכוח הקניה הכללי של המטבע הישראלי על תוצאות הפעולות. השינוי בכוח הקניה הכללי של המטבע הישראלי בתקופת הדוח התבטא בירידה של מדד המחירים לצרכן ב - 0.7%.

2.א. הדוחות הכספיים ערוכים בהתאם לכללי חשבונאות ודיווח כספי ע"י מלכ"רים ונוסח משולב של גילוי דעת 69 כפי שתוקן על ידי תקן חשבונאות מס' 5.

ב. מזומנים ושווי מזומנים

שווי מזומנים נחשבים ע"י הרשות כהשקעות שניזלותן גבוהה הכוללות פיקדונות בבנקים לזמן קצר (עד שלושה חודשים).

הרשות לפיתוח הגליל
ביאורים לדוחות הכספיים

ג. רכוש קבוע

הרשות החלה לרשום רכישות הוניות כרכוש קבוע החל משנת 1997.

1. הרכוש הקבוע מוצג לפי העלות בניכוי פחת שנצבר. הפחת מחושב לפי שיטת הקו הישר על בסיס משך השימוש המשוער של הנכסים.

2. שיעורי הפחת השנתיים הינם:

מחשבים וציוד היקפי	-	33%
ציוד אלקטרוני	-	15%
שיפורים במושכר	-	10%
ריהוט משרדי	-	7%, 9%

ד. התחייבויות בשל סיום יחסי עובד-מעביד

סכום ההתחייבויות בשל סיום יחסי עובד-מעביד נקבע בהתאם לחוק פיצויי פיטורין, לחווי העבודה ולנוהג הקיים ברשות בהתבסס על השכר העדכני של העובדים.

ה. בסיס הדיווח

הכנסות והוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.

ו. שער החליפין ובסיסי ההצמדה

1. נכסים והתחייבויות הצמודים למטבע חוץ, או הצמודים למדד המחירים כלולים בדוחות הכספיים כדלקמן:
אלה הצמודים למטבע חוץ – לפי שערי החליפין היציגים לתאריך המאזן.
אלה הצמודים למדד המחירים לצרכן – לפי המדד שפורסם בגין החודש הכולל את תאריך המאזן. נכסים והתחייבויות אשר המדד הקובע לגביהם על-פי הסכם הינו שונה מהני"ל, כלולים במאזנים לפי המדד המתאים.

2. להלן פרטים על שערי החליפין ומדד המחירים לצרכן, והשינויים בהם:

<u>שיעור השינוי</u>		<u>31.12.18</u>	<u>31.12.19</u>	<u>31.12.20</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>				
<u>%</u>	<u>%</u>				
(7.79)	(6.97)	3.748	3.456	3.215	שער החליפין היציג של הדולר של ארה"ב- בשקלים חדשים מדד המחירים לצרכן לתאריכי המאזן – בנקודות
0.6	(0.7)	119.76	120.48	119.64	

ז. מכשירים פיננסיים

לרשות נכסים פיננסיים הכוללים, בין היתר, מזומנים ושווי מזומנים, לקוחות וחייבים ויתרות חובה והתחייבויות פיננסיות הכוללות, בין היתר, ספקים ונותנים שירותים, זכאים ויתרות זכות והתחייבויות לזמן ארוך.
השווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים שלעיל על פי הערכת מנהלת הרשות אינו שונה באופן מהותי מערכם במאזן.

הרשות לפיתוח הגליל
ביאורים לדוחות הכספיים

ח. שימוש באומדנים בעריכת הדוחות הכספיים

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם לכללי חשבוונאות מקובלים נדרשת מנהלת הרשות להשתמש באומדנים והערכות המשפיעים על הנתונים המדווחים של נכסים והתחייבויות ועל הנתונים בדבר נכסים מותנים והתחייבויות תלויות שניתן להם גילוי בדוחות הכספיים וכן על נתוני הכנסות והוצאות בתקופות הדיווח. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה.

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>מזומנים ושווי מזומנים</u>	.3
<u>2019</u>	<u>2020</u>		
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>		
3,857,851	1,418,041	מזומנים בבנק	
<u>2,544</u>	<u>2,764</u>	מזומנים בקופה	
3,860,395	1,420,805		
=====	=====		

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>לקוחות</u>	.4
<u>2019</u>	<u>2020</u>		
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>		
4,229,145	3,238,230	הכנסות לקבל מהמשרד לפיתוח הנגב והגליל	
450	5,450	חשבונות פתוחים	
<u>12,750</u>	<u>990</u>	המחאות לגבייה	
4,242,345	3,244,670		
=====	=====		

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>חייבים ויתרות חובה</u>	.5
<u>2019</u>	<u>2020</u>		
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>		
17,200	27,099	פקיד השומה	
9,280	21,760	מקדמות לספקים	
<u>2,724</u>	<u>-:-</u>	אחרים	
29,204	48,859		
=====	=====		

הרשות לפיתוח הגליל
ביאורים לדוחות הכספיים

<u>עלות מופחתת</u>			<u>רכוש קבוע</u>	.6
<u>ליום 31 בדצמבר</u>				
<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>פחת</u>	<u>עלות</u>	
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	<u>שנצבר</u>		
218,582	193,881	(67,883)	261,764	מרכז מחקר ומידע
196,195	132,833	(437,519)	570,352	מחשבים ואתר אינטרנט
116,572	98,905	(202,260)	301,165	ריהוט וציוד משרדי
70,342	51,805	(133,568)	185,373	שיפורים במושכר
<u>10,530</u>	<u>8,585</u>	<u>(55,852)</u>	<u>64,437</u>	ציוד אלקטרוני
612,221	486,009	(897,082)	1,383,091	
=====	=====	=====	=====	

<u>ליום 31 בדצמבר</u>			<u>ספקים ונותני שירותים</u>	.7
<u>2019</u>	<u>2020</u>			
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>			
2,419,335	1,719,129			חשבונות פתוחים
<u>817,214</u>	<u>-</u>			המחאות לפירעון
3,236,549	1,719,129			
=====	=====			

<u>ליום 31 בדצמבר</u>			<u>זכאים ויתרות זכות</u>	.8
<u>2019</u>	<u>2020</u>			
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>			
3,172,556	1,377,758			גופים נתמכים
140,025	116,285			עובדים
180,374	100,747			מוסדות בגין ניכויים מעובדים
<u>140,982</u>	<u>75,631</u>			הפרשה לחופשה
3,633,937	1,670,421			
=====	=====			

9. התחייבויות בגין סיום יחסי עובד – מעביד

עובדי הרשות חתומים על סעיף 14 לחוק פיצויי פיטורין. התחייבות הרשות בגין התקופה הקודמת למועד החתימה על סעיף 14, מכוסה בחלקה על ידי העתודה לפיצויי פרישה במאזן ובחלקה על ידי פוליסות ביטוחי מנהלים, אשר אינם בשליטתה של הרשות.

10. נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה

היתרה משקפת את עודף הנכסים על ההתחייבויות של הרשות לפיתוח הגליל.

הרשות לפיתוח הגליל
ביאורים לדוחות הכספיים

<u>לשנה שהסתיימה</u>	
<u>ביום 31 בדצמבר</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>
11,105,875	6,900,364
1,965,310	3,347,946
8,366	3,183,326
-.	1,616,454
41,166	1,330,944
2,777,520	901,803
18,032,820	748,040
1,633,523	516,536
-.	180,000
<u>1,222,934</u>	<u>-.</u>
<u>36,787,514</u>	<u>18,725,413</u>
-----	-----
195,721	146,703
-----	-----
<u>36,983,235</u>	<u>18,872,116</u>
=====	=====

11. מחזור הפעילות - פרויקטים

מהמשרד לפיתוח הנגב והגליל עבור:

תיירות ותרבות
התיישבות ומידע
הסרת חסמים
מרכז מידע ומיתוג הגליל
מגזרים
תעסוקה ותעשייה
חינוך
חברה וקהילה
אקדמיה ומחקר
בריאות

עצמיות

סה"כ:

<u>לשנה שהסתיימה</u>	
<u>ביום 31 בדצמבר</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>
11,105,875	6,900,364
1,965,310	3,347,946
8,366	3,183,326
-.	1,616,454
41,166	1,330,944
2,777,520	901,803
18,032,820	748,040
1,633,523	516,536
-.	180,000
<u>1,222,934</u>	<u>-.</u>
<u>36,787,514</u>	<u>18,725,413</u>
-----	-----

12. הוצאות פרויקטים

תיירות ותרבות
התיישבות ומידע
הסרת חסמים
מרכז מידע ומיתוג הגליל
מגזרים
תעסוקה ותעשייה
חינוך
חברה וקהילה
אקדמיה ומחקר
בריאות

הרשות לפיתוח הגליל
ביאורים לדוחות הכספיים

<u>לשנה שהסתיימה</u>		<u>הוצאות הנהלה וכלליות</u>	.13
<u>ביום 31 בדצמבר</u>			
<u>2019</u>	<u>2020</u>		
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>		
1,854,619	1,707,318	שכר ונלוות לשכר	
1,035,536	1,143,916	שיווק ופרסום	
306,246	351,169	אחזקת רכבים	
251,145	300,871	שכר דירה	
234,331	255,764	אחזקת משרד וציוד	
188,370	228,794	שירותים מקצועיים	
33,237	32,745	ביטוחים	
34,067	32,574	טלפון ותקשורת	
34,013	10,723	כנסים, ימי עיון והשתלמויות	
3,827	3,333	בנקאיות	
(25)	70	ביטול יתרות	
20,645	-.	מתנות	
<u>130,750</u>	<u>161,469</u>	פחת	
<u>4,126,761</u>	<u>4,228,746</u>		
=====	=====		

14. ערבויות

הרשות נתנה ערבות בסך של 5,076 ₪ לרשות הטבע והגנים באמצעות בנק לאומי לישראל בע"מ.

15. השפעת מגפת הקורונה על הרשות

עקב מגפת הקורונה הוצאות הרשות לליבת הפעילות (פרויקטים) ירדו בשיעור של כ- 50% לעומת אשתקד (ובהתאם גם השתתפות המשרד לפיתוח הנגב והגליל). מאחר ועל הרשות חל איסור להוציא עובדים לחל"ת, הרשות הוציאה עובדים לחופשה ע"ח ימי החופשה שנצברו להם. לא חל שינוי מהותי בגובה הוצאות ההנהלה והכלליות מאחר וההוצאות הינן הוצאות קבועות שאינן תלויות בהיקף הפעילות.

הרשות לפיתוח הגליל

אישור רואה חשבון

בדקנו את הדוח המשולב על הפעילויות והשינויים בנכסים נטו של הרשות לפיתוח הגליל לשנת המס 2020 האמורה.

אנו מאשרים כי כל הכנסותיו של המוסד פטורות ממס, ולא היו לו סכומים החייבים במס עפ"י סעיף 3 (ז') לפקודה .


עמוס כץ גשות'
רואה חשבון

ירושלים, 28 באפריל 2021

תקנות מס הכנסה (פחת) לשנה שנסתיימה ב 31/12/2020

ברטים על נכסים שניתן לתבוע עבורם פחת לפי סעיף 21 לפקודה וסעיף 3 לחוק התיאומים ועל פחת הנתבע כניכוי לפי אותם הסעיפים

רשימת הנכסים ותאורם	תאריך רכישה/שינוי הפעלה	תאריך המחיר המקורי	שינוי השנה	נכסים בני פחת	%פחת בחוק	פחת נתבע השנה	פחת שנצבר	סה"כ פחת	עלות מופחתת	הערות (ראה מפתח בדף אחרון)
קבוצה 1	ריהוט									
1	ריהוט למשרד	31/12/94		21,260	6.0	0	21,260	21,260	0	
2	ריהוט למשרד	31/12/95		7,132	6.0	0	7,132	7,132	0	
3	ריהוט	20/04/99		1,030	6.0	0	1,030	1,030	0	
4	ארון וכוננית	20/05/01		974	6.0	0	974	974	0	
5	שולחן וכוננית	12/08/01		1,065	6.0	0	1,065	1,065	0	
6	כסא	15/06/05		837	15.0	0	837	837	0	
7	ארון	15/08/05		2,141	15.0	0	2,141	2,141	0	
8	כסא	15/09/05		674	15.0	0	674	674	0	
9	ארון	15/10/05		2,450	15.0	0	2,450	2,450	0	
10	2 כסאות למשרד	27/02/06		637	15.0	0	637	637	0	
11	כסא משרדי	22/03/06		349	15.0	0	349	349	0	
12	4 תריסים	22/03/06		2,350	15.0	0	2,350	2,350	0	
13	כוננית	24/04/06		537	15.0	0	537	537	0	
14	כסא	01/04/07		1,650	15.0	0	1,650	1,650	0	
15	ריהוט	15/07/08		47,043	10.0	0	47,043	47,043	0	
61	שולחן משרדי	13/03/11		754	6.0	45	754	375	334	
65	ארון	29/09/11		1,100	6.0	66	1,100	512	522	
81	ריהוט משרדי	28/12/12		27,460	6.0	1,648	27,460	10,723	15,089	
82	ריהוט משרדי + הובלה	30/12/12		16,887	6.0	1,013	16,887	6,589	9,285	
83	מדפים	01/01/13		13,969	6.0	838	13,969	5,448	7,683	
84	מדפים	07/01/13		2,925	6.0	176	2,925	1,138	1,611	
91	כסא	23/01/13		690	6.0	41	690	267	382	
95	ריהוט מנכ"ל	31/03/13		2,500	6.0	150	2,500	938	1,412	
96	מדבקת קיר	23/04/13		2,673	6.0	160	2,673	993	1,520	
106	וילונות	19/10/14		4,329	6.0	260	4,329	1,351	2,718	
סה"כ לקבוצה ריהוט										
				163,416		4,397	163,416	118,463	40,556	
קבוצה 2 מחשבים ואתר אינטרנט										
16	מחשב	31/12/94		24,336	25.0	0	24,336	24,336	0	
17	אל פסק	31/12/95		825	25.0	0	825	825	0	
18	דיסק קשיח	31/12/96		1,268	25.0	0	1,268	1,268	0	
19	מחשב	04/02/97		5,883	25.0	0	5,883	5,883	0	
20	מחשב	31/12/98		6,692	25.0	0	6,692	6,692	0	
21	תוכנה	31/12/00		2,864	33.0	0	2,864	2,864	0	
22	פאלם	31/12/00		2,101	33.0	0	2,101	2,101	0	
23	מדפסת	31/03/01		4,314	33.0	0	4,314	4,314	0	
24	פאלם	29/07/01		1,904	33.0	0	1,904	1,904	0	
25	2 מחשבים	24/02/04		15,568	33.0	0	15,568	15,568	0	
26	מחשב	15/06/05		4,288	33.0	0	4,288	4,288	0	
27	מסך	15/09/05		1,517	33.0	0	1,517	1,517	0	
28	דיסק	01/12/05		499	33.0	0	499	499	0	
29	שרת IBM	28/12/05		19,921	33.0	0	19,921	19,921	0	
30	מחשב + מסך	31/12/06		5,671	33.0	0	5,671	5,671	0	
31	מעבד	06/02/07		1,733	33.0	0	1,733	1,733	0	
32	מחשב	21/10/07		7,085	33.0	0	7,085	7,085	0	
33	מדפסת	21/10/07		540	33.0	0	540	540	0	
34	2 מחשבים	31/12/07		9,193	33.0	0	9,193	9,193	0	
35	מחשב ומדפסת	31/12/08		6,569	33.0	0	6,569	6,569	0	

מספר מייצג : 56619376 - רואה חשבון

W - 5/05

לפי אישור מס הכנסה :

בשעה : 11:44

28/04/2021

שם מייצג לזיהוי בלבד : עמוס כץ ושות' רואי חשבון

הופק ע"י : חיסולית חלונות ' של ט.מ.ל בתאריך

תקנות מס הכנסה (פחת) לשנה שנסתיימה ב 31/12/2020

פרטים על נכסים שניתן לתבוע עבורם פחת לפי סעיף 21 לפקודה וסעיף 3 לחוק התיאומים ועל פחת הנתבע בניכוי לפי אותם הסעיפים

רשימת הנכסים ותאורם	תאריך רכישה/שינוי	תאריך המכירה	שינוי השנה	נכסים בני פחת	%פחת בחוק	%פחת נתבע השנה	פחת שנצבר	סה"כ פחת	עלות מופחתת	הערות (ראה מפתח בדף אחרון)
מחשב נייד	05/04/09			3,100	33.0	0	3,100	3,100	0	
אל פסק	21/09/09			2,960	33.0	0	2,960	2,960	0	
מחשב נייד	03/11/09			7,900	33.0	0	7,900	7,900	0	
2 מחשבים	31/12/09			9,800	33.0	0	9,800	9,800	0	
2 מדפסות	31/12/09			2,155	33.0	0	2,155	2,155	0	
מחשב	31/05/10			6,353	33.0	0	6,353	6,353	0	
מחשב	10/06/10			4,524	33.0	0	4,524	4,524	0	
מחשב	30/06/10			788	33.0	0	788	788	0	
מחשב	30/06/10			602	33.0	0	602	602	0	
מחשב	08/08/10			1,958	33.0	0	1,958	1,958	0	
תוכנת אופיס פרו 2	30/03/11			2,900	33.0	0	2,900	2,900	0	
תוכנת אופיס	19/05/11			1,450	33.0	0	1,450	1,450	0	
מחשבים כולל אופיס 2	11/10/11			6,607	33.0	0	6,607	6,607	0	
אחזקת תוכנת ניהול	01/12/11			345	33.0	0	345	345	0	
מסך	13/01/12			1,667	33.0	0	1,667	1,667	0	
מחשב	17/01/12			4,000	33.0	0	4,000	4,000	0	
מחשב נייד	09/02/12			5,330	33.0	0	5,330	5,330	0	
מחשב	20/04/12			3,767	33.0	0	3,767	3,767	0	
מסך מחשב	09/12/12			608	33.0	0	608	608	0	
מיחשוב	10/01/13			811	33.0	0	811	811	0	
מחשבים	31/03/13			23,751	33.0	0	23,751	23,751	0	
צידוד מיחשוב נלווה	30/09/13			8,250	33.0	0	8,250	8,250	0	
מחשב	30/12/13			4,000	33.0	0	4,000	4,000	0	
מחשב למנכ"ל	23/06/14			2,716	33.0	0	2,716	2,716	0	
פלאפון	23/03/15			2,360	33.0	0	2,360	2,360	0	
פלאפון	22/04/15			2,580	33.0	0	2,580	2,580	0	
מחשב	27/04/15			4,117	33.0	0	4,117	4,117	0	
מחשב	31/05/15			3,770	33.0	0	3,770	3,770	0	
מחשב	25/06/15			4,169	33.0	0	4,169	4,169	0	
דיסק חיצוני	07/10/15			1,006	33.0	0	1,006	1,006	0	
מחשב	04/11/15			4,533	33.0	0	4,533	4,533	0	
רכישת נייד ימית	08/03/16			1,247	33.0	0	1,247	1,247	0	
מחשב	09/03/17			4,504	33.0	326	4,504	4,178	326	
טלפון נייד	24/09/17			2,900	33.0	728	2,900	2,172	728	
הקמת אתר אינטרנט	04/12/17			5,700	33.0	1,797	5,700	3,903	1,797	
הקמת אתר אינטרנט	04/12/17			969	33.0	305	969	664	305	
טלפון נייד	19/12/17			2,150	33.0	707	2,150	1,443	707	
שרת	31/12/17			36,237	33.0	11,958	36,237	23,916	11,958	
טלפון נייד	03/01/18			2,405	33.0	794	2,405	1,583	794	
טלפון נייד	12/01/18			3,133	33.0	1,034	3,133	2,036	1,034	
בניית אתר אינטרנט	01/04/19	12/12/18		100,000	33.0	33,000	100,000	57,750	33,000	
בניית מאגר תיירות	26/02/19			26,200	33.0	8,646	26,200	15,971	8,646	
מכשיר פלאפון	12/03/19			3,365	33.0	1,110	3,365	2,001	1,110	
הקמת אתר אינטרנט	04/04/19			17,000	33.0	5,610	17,000	9,771	5,610	
מחשב	04/04/19			3,370	33.0	1,112	3,370	1,937	1,112	
מחשב	04/04/19			3,950	33.0	1,304	3,950	2,271	1,304	
מחשב	12/06/19			3,950	33.0	1,304	3,950	2,025	1,304	
בניית מאגר תיירות	13/06/19			23,400	33.0	7,722	23,400	11,969	7,722	

מספר מייצג : 56619376 - רואה חשבון

W - 5/05

לפי אישור מס הכנסה

בשעה : 11:44

28/04/2021

שם מייצג לזיהוי בלבד : עמוס כץ ושות' רואי חשבון

הופק ע"י : חיסולית חלונות ' של ט.מ.ל בתאריך

תקנות מס הכנסה (פחת) לשנה שנסתיימה ב 31/12/2020

פריטים על נכסים שניתן לתבוע עבורם פחת לפי סעיף 21 לפקודה וסעיף 3 לחוק התיאומים ועל פחת הנתבע כניכוי לפי אותם הסעיפים

רשימת הנכסים ותאורם	תאריך רכישה/שינוי הפעלה	תאריך המחיר המקורי	שינוי השנה	נכסים בני פחת	%פחת פחת בחוק	%פחת פחת נתבע השנה	פחת שנצבר	סה"כ פחת	עלות מופחתת	הערות (ראה מפתח בדף אחרון)
מחשב	12/08/19	3,950		3,950	33.0	33.0	1,304	1,807	2,143	
מכשיר סלולארי	02/09/19	1,300		1,300	33.0	33.0	429	571	729	
6 מחשבים ניידים	29/10/19	38,317		38,317	33.0	33.0	12,645	14,823	23,494	
פלאפון סמסונג גלקסי 10	28/01/20	2,500	2,500	2,500	30.5	33.0	763	763	1,737	
פיתוח אתר אינטרנט	24/06/20	31,257	31,257	31,257	17.1	33.0	5,358	5,358	25,899	
מסך למחשב	15/10/20	900	900	900	7	33.0	63	63	837	
סה"כ לקבוצה מחשבים ואתר אינטרנט										
		535,695	34,657	570,352			98,019	437,519	132,833	
קבוצה 3 ציוד אלקטרוני										
מטול שקפים	31/12/95	3,217		3,217	10.0	10.0	0	3,217	0	
פקס לייזר	31/12/96	5,253		5,253	10.0	10.0	0	5,253	0	
מגרסה	30/10/97	1,685		1,685	15.0	15.0	0	1,685	0	
פלאפון	18/03/98	1,457		1,457	15.0	15.0	0	1,457	0	
פלאפון	30/12/99	990		990	15.0	15.0	0	990	0	
פקס	15/12/01	2,574		2,574	10.0	10.0	0	2,574	0	
מערכת אזעקה	01/01/02	1,755		1,755	15.0	15.0	0	1,755	0	
מקרר	06/10/02	1,990		1,990	15.0	15.0	0	1,990	0	
מכונת צילום	15/11/02	9,502		9,502	20.0	20.0	0	9,502	0	
מקרן	31/12/06	6,900		6,900	10.0	10.0	0	6,900	0	
טלפון	15/04/09	970		970	20.0	20.0	0	970	0	
תקשורת חדר ישיבות	17/03/11	1,490		1,490	15.0	15.0	0	1,490	0	
פלאזמה	11/12/12	6,950		6,950	15.0	15.0	116	6,834	0	
שעון נוכחות	24/01/13	2,211		2,211	15.0	15.0	76	2,135	0	
תקשורת משרדית	07/04/13	1,112		1,112	15.0	15.0	72	1,040	0	
טלוויזיה	16/10/13	1,290		1,290	15.0	15.0	89	1,201	0	
מקרר + מיקרו + מכונת	10/05/17	2,288		2,288	15.0	15.0	343	907	1,038	
מקרן	21/02/18	12,203		12,203	15.0	15.0	1,830	5,237	6,966	
מיקרוגל	15/10/20	600	600	600	3.2	15.0	19	19	581	
סה"כ לקבוצה ציוד אלקטרוני										
		63,837	600	64,437			2,545	55,852	8,585	
קבוצה 4 ציוד										
שואב אבק	10/12/98	910		910	10.0	10.0	0	910	0	
מכונת	30/01/10	9,280		9,280	10.0	10.0	539	8,741	0	
מכשיר תמי 4	19/07/10	2,700		2,700	10.0	10.0	270	2,417	13	
מזוודה	08/02/12	600		600	10.0	10.0	60	504	96	
דלתות	25/12/12	26,676		26,676	10.0	10.0	2,668	17,384	6,624	
וילונות	14/01/13	11,805		11,805	10.0	10.0	1,181	7,631	2,993	
מיני מקרר	15/01/13	900		900	10.0	10.0	90	672	228	
מתקן מים	15/01/13	1,017		1,017	10.0	10.0	102	759	258	
ציוד חד פעמי	20/01/13	4,531		4,531	10.0	10.0	453	3,375	1,156	
שלט אלומינום	21/01/13	16,625		16,625	10.0	10.0	1,663	12,377	4,248	
שטיחים	04/02/13	2,265		2,265	10.0	10.0	227	1,452	586	
בר מים משרדי	13/07/14	3,564		3,564	10.0	10.0	356	2,304	1,260	
מגרסה משרדית	30/09/16	2,574		2,574	15.0	15.0	386	1,642	932	
ספרים	21/01/18	2,940		2,940	7.0	7.0	206	606	2,334	
שלט לרחבת הרשות	10/02/18	19,890		19,890	10.0	10.0	1,989	5,752	14,138	
קלפים - מזוזות	15/02/18	1,228		1,228	7.0	7.0	86	247	981	
גופי תאורה	28/02/18	19,440		19,440	10.0	10.0	1,944	5,524	13,916	
מזגן	02/10/18	2,050		2,050	10.0	10.0	205	461	1,589	

מספר מייצג : 56619376 - ראה חשבון

W - 5/05

לפי אישור מס הכנסה

מספר מייצג

בשעה : 11:44

28/04/2021

שם מייצג לזיהוי בלבד : עמוס כץ ושות' רואי חשבון

הופק ע"י : חיסולית חלונות ' של ט.מ.ל בתאריך

תקנות מס הכנסה (פחת) לשנה שנסתיימה ב 31/12/2020

פרטים על נכסים שניתן לתבוע עבורם פחת לפי סעיף 21 לפקודה וסעיף 3 לחוק התיאומים ועל פחת הנתבע כניכוי לפי אותם הסעיפים

רשימת הנכסים ותאורם	תאריך רכישה/שינוי הפעלה	תאריך המחר	שינוי השנה	נכסים בני פחת	%פחת בחוק	%פחת נתבע השנה	פחת שנצבר	סה"כ פחת	עלות מופחתת	הערות (ראה מפתח בדף אחרון)
מקרר + טוסטר	02/10/18			3,080	9.0	277	346	623	2,457	
שלט	01/01/19			5,674	10.0	567	567	1,134	4,540	
סה"כ לקבוצה ציוד				137,749		13,269	66,131	79,400	58,349	
קבוצה 5 שיפורים במושכר										
תכנון	19/09/12			19,715	10.0	1,971	13,373	15,344	4,371	
מעלית	19/11/12			75,000	10.0	7,500	49,625	57,125	17,875	
תכנון	22/11/12			11,829	10.0	1,183	7,817	9,000	2,829	
תשתיות ואדעקה	19/12/12			31,412	10.0	3,141	20,523	23,664	7,748	
תשתיות ואדעקה	19/12/12			18,576	10.0	1,858	12,136	13,994	4,582	
תיכנון אדריכלים	11/01/13			8,642	10.0	864	5,593	6,457	2,185	
שלטים	25/01/13			1,581	10.0	158	1,096	1,254	327	
שילוט לדלתות	24/02/13			2,898	10.0	290	1,841	2,131	767	
שיפוץ	27/02/13			702	10.0	70	445	515	187	
שילוט	31/12/13			413	10.0	41	248	289	124	
עבודות גבס	20/04/15			3,000	10.0	300	1,409	1,709	1,291	
הרכבת חלון	28/02/18			4,000	10.0	400	737	1,137	2,863	
שיפוץ	02/10/19			7,605	10.0	761	188	949	6,656	
סה"כ לקבוצה שיפורים במושכר				185,373		18,537	115,031	133,568	51,805	
קבוצה 6 מרכז מידע										
מבנה מרכז מידע	10/01/18	01/04/18		28,688	10.0	2,869	5,020	7,889	20,799	
ריהוט מרכז מידע	18/02/18	01/04/18		49,146	7.0	3,440	6,020	9,460	39,686	
מיחשוב וציוד למרכז	18/02/18	01/04/18		44,811	10.0	4,481	7,842	12,323	32,488	
שיפוצים מרכז מידע	19/02/18	01/04/18		65,499	10.0	6,550	11,462	18,012	47,487	
עבודות חשמל - מרכז	28/02/18	01/04/18		8,775	10.0	878	1,536	2,414	6,361	
דלתות מרכז מידע	04/03/18	01/04/18		23,000	10.0	2,300	4,025	6,325	16,675	
מזגן	22/03/18	01/04/18		2,944	10.0	294	515	809	2,135	
עיצוב פנים מרכז מידע	22/03/18	01/04/18		26,910	10.0	2,691	4,709	7,400	19,510	
גופי תאורה למרכז	15/04/18			11,991	10.0	1,199	2,052	3,251	8,740	
סה"כ לקבוצה מרכז מידע				261,764		24,702	43,181	67,883	193,881	
סה"כ כללי				1,347,834		138,091	735,613	897,082	486,009	

מפתח הערות :
* - חישוב לפי יתרה פוחתת, מכ-הנכס נמכר בתאריך...בסך, גר-הנכס נגרע בתאריך
מ- מחיר מקורי לפני קיזוז, רה - רווח הון שקוזז, מע - מענק השקעה שקוזז
@ - קליטה ידנית ללא חישוב

0 : סה"כ רווחי הון שקוזז
0 : סה"כ מענקי השקעה שקוזז